Stadt Dortmund

39514-25/3

02.10.2025

Stellungnahme der Verwaltung

Fachbereich/e:	Stadtplanungs- und Bauordnungsamt
Dezernent*in / Geschäftsführer*in:	StR Stefan Szuggat
Verantwortlich:	Tanja Hühner

Gremium	Termin	Zuständigkeit	Status
Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt, Stadtgestaltung und Wohnen	03.12.2025	Kenntnisnahme	öffentlich

Tagesordnungspunkt
Umsetzung des „Bauturbos" in Dortmund
Anfragen des AKUSW, Sitzung am 24.09.2025,
Drucksachen Nr.: 39514-25/1; 33414/2025; Kommunaler Wohnungsbau
hier: Entwurf eines Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung (sog. „Bauturbo")

Zu den o. g. Anfragen nehme ich wie folgt Stellung:

Die Verwaltung bringt im ersten Quartal 2026 eine Vorlage ein, in der die mit dem sog. „Bauturbo“ verbundenen Änderungen im Städtebaurecht dargestellt werden. Darüber hinaus werden die Auswirkungen der Novelle des Städtebaurechts aus Sicht der Verwaltung erläutert und der Umgang der Verwaltung mit diesen Änderungen dargelegt. Die mit den o.g. Anfragen verbundenen Fragestellungen werden darin beantwortet.

Stefan Szuggat
Stadtrat