

Stellungnahme der Verwaltung.

Fachbereich/e:	Kulturbetriebe (Geschäftsbereich Bibliotheken) Fraktion B90/Die Grünen + Volt
Dezernent*in / Geschäftsführer*in:	Oberbürgermeister Alexander Kalouti
Verantwortlich:	Blome, Astrid, Dr.

Gremium	Termin	Zuständigkeit	Status
Ausschuss für Kultur, Sport und Freizeit	08.09.2026	Kenntnisnahme	öffentlich

Tagesordnungspunkt.
Sachstand Stadtteilbibliothek Nordstadt
1. Wie sieht der aktuelle Zeitplan aus?

Das Architekturbüro ist in der Vorplanungsphase. Die Entwurfs- und Genehmigungsplanung sollen im Herbst 2027 vorliegen. Der Beginn der Baumaßnahmen ist für das Jahresende 2028 geplant, die Eröffnung für Frühjahr / Sommer 2030.

2. Inwiefern liegt eine aktuelle Kostenschätzung vor?

Für das Gesamtprojekt (Ankauf, Um- und Ausbau der Immobilie) wurden per Ratsbeschluss 9.270.248 Euro bewilligt (DS 33039-23), davon 6.245.248 Euro als investive Mittel für den Um- und Ausbau des Gebäudes. Eine detailliertere Kostenschätzung kann erst erstellt werden, wenn die Grundlagenermittlung abgeschlossen ist und die Pläne für die Um- und Ausbaumaßnahmen konkretisiert werden können.

3. Wann ist der geplante Baubeginn?

Mit den Bauarbeiten kann voraussichtlich Ende 2028 begonnen werden (s. Punkt 1).

4. Wann ist mit weiteren Planungs- bzw. Baubeschlüssen zur Vorlage im Ausschuss zu rechnen?

Voraussichtlich zum Jahresende 2027.

5. Inwiefern sind barrierefreie Zugänge und eine inklusive Nutzung vorgesehen?

Barrierefreiheit und inklusive Nutzung werden gewährleistet z.B. durch ebenerdige Zugänge, ggfls. den Einbau von zusätzlichen Rampen für Rollstühle, Rollatoren und Gehbehinderte, barrierefreie Türdurchgänge, Einbau eines Fahrstuhls, der sämtliche Stockwerke erschließt, Erneuerung der WC-Anlagen und Einbau eines rollstuhlgerechten WCs, angepasste Theken und Arbeitsplätze sowie inhaltlich durch ein mehrsprachiges Medienangebot.

Alexander Kalouti
Oberbürgermeister